

# Münchener Hypothekenbank eG

Produktinformationsblatt (Stand: November 2025)



MünchenerHyp

Dieses Dokument enthält auf Seite 1 eine zusammenfassende Darstellung der wichtigsten Produktmerkmale der verschiedenen Produkte der Münchener Hypothekenbank eG in EUR (Details auf den Folgeseiten). Die Angaben stellen keine Anlageberatung oder Anlageempfehlung dar. Eine aufmerksame Lektüre wird empfohlen.

## Produktbezeichnung

**Festgeld**

## Produktart

**Termineinlage mit fester Laufzeit**

## Anbieter

Münchener Hypothekenbank eG (nachfolgend „Bank“ genannt)  
Karl-Scharnagl-Ring 10  
80539 München  
Deutschland

## Zinssätze

Die aktuell gültigen Zinssätze und Laufzeiten finden Sie beim jeweiligen Laufzeitprodukt auf der Webseite bzw. nach Ihrer Registrierung im Onlinebanking von Raisin.

## Mindest-/Maximaleinlage

2.000 EUR / 200.000 EUR

## Einlagsicherung

Bis zu 100.000 EUR je Kunde und je Bank.

## Verfügbarkeit

**Nicht vorzeitig kündbar.** (Details siehe Punkt 6)

## Verlängerung bei Fälligkeit

Eine Verlängerung wird **automatisch veranlasst**, sofern Sie die automatische Verlängerung nicht bis 2 Tage vor Laufzeitende im Onlinebanking von Raisin deaktivieren. (Details siehe Punkt 5)

## Quellensteuer

0% Quellensteuer.

Der Einbehalt von Kapitalertragsteuer, Solidaritätszuschlag und ggf. Kirchensteuer erfolgt durch die für die Übermittlung zuständige Raisin Bank AG.

## Kosten

**Keine Kosten.**

## Benötigte Dokumente

- ⇒ Zur **Eröffnung** genügt ein **elektronischer Auftrag** im Onlinebanking.
- ⇒ Voraussetzung für die Anlage ist eine mit der Raisin Bank AG abgeschlossene **Treuhandvereinbarung**, EU-Staatsangehörigkeit ausgenommen Malta und Zypern, **Steueransässigkeit in Deutschland** sowie eine vorhandene **deutsche Steueridentifikationsnummer**.
- ⇒ Die Münchener Hypothekenbank eG behält sich grundsätzlich vor, Anlagen z.B. von politisch exponierten Personen gemäß den nationalen Bestimmungen des Geldwäschegegesetzes abzulehnen.

Die folgenden Seiten enthalten eine detaillierte Darstellung der Produktmerkmale. Die Angaben stellen keine Anlageberatung dar. **Eine aufmerksame Lektüre wird empfohlen.**

## 1. Produktbeschreibung

- a) Währung
- b) Mindest- / Maximaleinlage

Bei einem Festgeld handelt es sich um eine Termineinlage. Sie ermöglicht Ihnen, einen festen Betrag einmalig mit einer festen Laufzeit zu einem fest vereinbarten Zinssatz anzulegen. Die Laufzeit wird **in Wochen** ausgewiesen.

- a) Währung
- b) Mindest- / Maximaleinlage

EUR

2.000 / 200.000 EUR

**Bitte beachten Sie:** Die maximale Summe der bei der Bank angelegten Gelder darf 200.000 EUR nicht überschreiten. Sollten Sie bereits Gelder bei der Bank investiert haben, so reduziert sich die zulässige Maximaleinlage für dieses Festgeld um diesen Betrag.

- c) Einlagensicherung
- g

Einlagen inklusive Zinserträge sind bis zu einem maximalen Betrag von 100.000,00 EUR je Kunde und je Bank gesetzlich durch die BVR Institutssicherung GmbH abgesichert. Im Falle einer Auszahlung durch den Einlagensicherungsfonds erfolgt diese in Euro (EUR).

Zu beachten ist, dass sich diese Absicherung auf die gesamten Einlagen eines Kunden bei einer Bank bezieht. Dies ist dann relevant, wenn nicht nur die über Raisin vermittelten Einlagen eines Kunden bei einer bestimmten Bank angelegt wurden, sondern noch weitere Einlagen dieses Kunden bei der jeweiligen Bank angelegt wurden.

Weitere Informationen zur BVR Institutssicherung GmbH erhalten Sie im Informationsblatt zur Einlagensicherung im Rahmen der Kontoeröffnung und im Internet unter [www.bvr-institutssicherung.de](http://www.bvr-institutssicherung.de).

- d) Einzahlungs- termine

Zahlungsaufträge werden nur dienstags und donnerstags an die Bank weitergeleitet. Es werden nur Einzahlungen auf das Raisin-Konto berücksichtigt, die jeweils zwei Bankarbeitstage vor diesen Terminen verbucht wurden.

- e) Laufzeit

Die Laufzeit der Anlage wird **in Wochen** definiert. In den Angebotsdetails wird Ihnen die jeweilige Laufzeit der Anlage angezeigt.

## 2. Renditechancen

Die aktuell gültigen Zinssätze und Laufzeiten finden Sie beim jeweiligen Laufzeitprodukt auf der Webseite bzw. nach Ihrer Registrierung im Onlinebanking von Raisin.

**Der Zinssatz gilt für die gesamte vereinbarte Laufzeit.** Die Zinsen werden Ihnen alle 52 Wochen und bei Fälligkeit auf Ihrem Raisin-Konto bei der Raisin Bank AG gutgeschrieben. **Es erfolgt keine Zinseszinsberechnung während der Laufzeit.**

Berechnung der Zinsen: Tagesgenaue Zinsmethode (ACT/ACT ISDA), d.h. der Berechnung werden die tatsächliche Anzahl der Tage eines Monats und das Jahr mit 365 bzw. 366 Tagen zugrunde gelegt.

## 3. Besteuerung

Als Privatanleger unterliegen Sie mit Ihren Zinserträgen der **Kapitalertragsteuer sowie dem Solidaritätszuschlag und ggf. der Kirchensteuer in Deutschland.**

Einen **Freistellungsauftrag** können Sie im Onlinebanking von Raisin elektronisch stellen. Eine Nichtveranlagungsbescheinigung senden Sie bitte

als Scan des Originalexemplars an Raisin. Diese gelten dann für alle Anlagen im Treuhandmodell bei der Raisin Bank AG.

Ein ggf. erforderlicher Steuereinbehalt erfolgt durch die Raisin Bank AG, die für die Ermittlung und Abführung von Kapitalertragsteuer, Solidaritätszuschlag und ggf. Kirchensteuer verpflichtet ist. Bitte beachten Sie, dass die konkrete steuerliche Behandlung von Ihren jeweiligen persönlichen Verhältnissen abhängt und es zudem künftig Änderungen in der steuerlichen Behandlung geben kann. Zur individuellen Klärung steuerlicher Fragen wird die Hinzuziehung eines Steuerberaters oder einer anderen gemäß § 2 StBerG befähigten Person empfohlen.

Weitere Informationen, auch zur Einreichung eines Freistellungsauftrages oder einer Nichtveranlagungsbescheinigung, finden Sie unter:

<https://www.raisin.com/de-de/steuern/>

#### 4. Kosten

**Einmalige Kosten für Kontoeröffnung:** keine

**Laufende Kosten für Kontoführung:** keine

**Vertriebsvergütung:** Die Raisin SE erhält für die Vermittlung eine Provision von der Bank. Ihnen entstehen dadurch keine Kosten.

#### 5. Verlängerung bei Fälligkeit

**Ihr Festgeld wird nach Fälligkeit automatisch verlängert.** Die bisher aufgelaufenen Zinsen werden Ihnen bei Fälligkeit auf Ihr Konto bei der Raisin Bank AG ausgezahlt und nicht wieder angelegt. Die Verlängerung erfolgt zu den am Tag der Fälligkeit für die neue Laufzeit geltenden Konditionen.

Bei einer ursprünglichen Laufzeit bis zu 52 Wochen wird Ihr Festgeld automatisch für dieselbe Laufzeit verlängert. Bei einer ursprünglichen Laufzeit von mehr als 52 Wochen erfolgt die Verlängerung um weitere 52 Wochen.

**Sofern Sie die automatische Verlängerung deaktivieren möchten,** können Sie dies bis zu 2 Kalendertage vor Fälligkeit im Onlinebanking unter „Meine Anlagen“ veranlassen. Dann wird Ihnen der Anlagebetrag inkl. Zinsen abzüglich Steuer (siehe Punkt 3) bei Fälligkeit automatisch auf Ihr Raisin-Konto bei der Raisin Bank AG zurücküberwiesen.

#### 6. Verfügbarkeit

Während der Laufzeit ist die Einlage **nicht verfügbar**.

#### 7. Risiken

##### Ausfallrisiko

Die Rückzahlung des Festgelds ist mit dem Insolvenzrisiko der Bank behaftet. Im Falle eines Einlagensicherungsfalles würde die Rückzahlung über den Einlagensicherungsfonds aus Deutschland gemäß den EU-Richtlinien abgewickelt werden.

Durch die Einlagensicherung sind insgesamt 100.000 EUR je Kunde abgesichert. Dies bezieht sich auf sämtliche Einlagen des Kunden bei der Bank (inklusive möglicher Direktanlagen oder Anlagen über andere Portale). Es sind sowohl der Anlagebetrag als auch die aufgelaufenen Zinsen bis zu insgesamt 100.000 EUR abgesichert. Sofern die im jeweiligen Einlagensicherungsfonds vorhandenen Mittel nicht ausreichen, um Entschädigungen komplett auszuzahlen, muss der jeweilige Staat offene Forderungen von Sparern nicht ausgleichen.

Die jeweilige Einlagensicherung eines Landes ist verpflichtet, die Auszahlung im Schadensfall binnen 7 Tagen vorzunehmen. Insgesamt kann der Vorgang jedoch einige Wochen länger dauern, da zunächst festgestellt werden muss, ob tatsächlich ein Fall für die Einlagensicherung vorliegt.

### Länder- und Transferrisiko

Im Falle einer Einschränkung des Zahlungsverkehrs aus dem Land der Bank könnte es zu Problemen bei der Auszahlung kommen.

## 8. Widerruf

Gemäß den Geschäftsbedingungen der Bank besteht ein **14-tägiges Widerrufsrecht**.

## 9. Anlagebedingungen

Bitte beachten Sie, dass sich die Bank grundsätzlich vorbehält, Anlagen einzelner Kunden ohne Angabe von Gründen abzulehnen, z.B. von „politisch exponierten Personen“ im Sinne des Geldwäschegegesetzes.