

Lea Bank AB

Hoja Informativa del Producto (Fecha: agosto de 2025)

1/6

Este número es indicativo del riesgo del producto, siendo 1/6 indicativo de menor riesgo y 6/6 de mayor riesgo

Lea Bank AB está adherido al Fondo de Garantía de Depósitos de Suecia garantizando los depósitos con el límite de (el equivalente en euros de) 1.050.000 coronas suecas (SEK) por titular

Este documento contiene un resumen de las condiciones particulares de las cuentas de ahorro abiertas con Lea Bank, acorde a las regulaciones que se aplican a la protección de los clientes. La información proporcionada en este documento no constituye asesoramiento alguno y no incluye ningún tipo de responsabilidad por parte de Lea Bank. Por favor, **lea la siguiente información detenidamente:**

| | |
|---------------------------------------|--|
| Nombre del producto | Cuenta de ahorro |
| Tipo de producto | Cuenta de ahorro con importe fijo |
| Proveedor | Lea Bank AB (en adelante, el "Banco") Polhemsplatsen 5 411 11 Gothenburg Suecia |
| Tipos de interés | Los tipos de interés actualmente vigentes de los productos del Banco los encontrará en el punto 2 y en nuestra página web o en nuestra plataforma. |
| Depósito mínimo/máximo | 5.000,00 EUR - 85.000,00 EUR |
| Fondo de Garantía de Depósitos | Hasta 85.000 €, incluidos los ingresos por intereses, por cliente y banco (ver detalles en el punto 1d). |
| Disponibilidad | Disponibilidad en un plazo de 4 días hábiles (ver detalles en el punto 5). |
| Retención en la fuente | Ninguna retención fiscal (ver detalles en el punto 3). |
| Costes | Sin costes (ver detalles en el punto 4). |

Documentación importante

- La solicitud de apertura y/o cierre de la cuenta de ahorro se realizará de forma 100% online.

Las siguientes páginas contienen una descripción detallada de las características del producto. La información no constituye un asesoramiento financiero. **Recomendamos que lea esta información detenidamente.**

| | |
|------------------------------------|--|
| 1. Descripción del producto | Cuenta de ahorro con importe fijo es un depósito que genera intereses en una institución financiera de una cantidad fija durante el plazo que determine el cliente. El tipo de interés será variable. Cuando el cliente decida terminar el contrato, recibirá el capital inicial invertido, más los intereses generados. |
| a) Divisa | EUR |
| b) Importe mínimo / máximo | 5.000,00 EUR / 85.000,00 EUR Importante: El importe mínimo para abrir una cuenta de ahorro es de 5.000,00 EUR. El importe máximo de los fondos invertidos en el Banco no puede exceder los 100.000,00 EUR. Si usted ya tiene fondos invertidos en el Banco, la cantidad máxima a invertir en una cuenta de ahorro será menor (el depósito máximo será de 85.000,00 EUR menos la cantidad de fondos ya invertida). |
| c) Duración | Indefinida |
| d) Fondo de Garantía de Depósitos | Los productos están protegidos por: Riksgälden, administrador y ejecutor del sistema sueco de garantía de depósitos Dirección: Riksgälden, SE-103 74 Estocolmo, Suecia Página web: https://www.riksgalden.se/en/our-operations/deposit-insurance/ Los depósitos en el Banco, incluidos los intereses, están legalmente protegidos por el Fondo de Garantía de Depósitos de Suecia hasta un importe de 1.050.000 SEK. Este importe también incluye posibles depósitos y/o cuentas de ahorro contratados fuera de la plataforma Raisin. En caso de actuación del Fondo de Garantía de Depósitos, el pago se realizará en Euros a su Cuenta Raisin o a su cuenta vinculada. En este caso, se aplicará el tipo de cambio vigente en el momento en que se llevó a cabo el proceso de liquidación administrativa del banco. Dentro de la Unión Europea, los requisitos mínimos de estos fondos de garantía, para cada estado miembro, han sido armonizados por la Directiva de la UE 2014/49/EU. Puede leer más información al respecto en www.raisin.es/fondo-garantia-depositos/ . |

2. Rendimientos potenciales

El banco ofrece la siguiente cuenta de ahorro con la siguiente rentabilidad (válido a partir del 05 de agosto de 2025):

| Tipo de producto | Tipo de interés nominal (TIN) | Tasa anual efectiva (TAE) |
|------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Cuenta de ahorro | 1,80% | 1,81% |

Ejemplo representativo: Ejemplo para una cuenta de ahorro con preaviso al 1,81% TAE (1,80% TIN) con capitalización de intereses mensual y abono de intereses al cierre de la cuenta. Disponibilidad en un plazo de 4 días hábiles.

El tipo de interés es variable, por lo que puede cambiar en cualquier momento. Todos los clientes serán debidamente informados. A fecha de su terminación la cantidad inicial invertida y los intereses generados se acreditarán en su Cuenta Raisin.

Método de cálculo de intereses: ACT/ACT. El cálculo se basa en el número real de días de un mes y el año con 365 o 366 días.

3. Fiscalidad

Como inversor privado, usted está sujeto a la tributación de sus ingresos por intereses en su país de residencia fiscal. Todos los documentos necesarios le serán enviados con la debida antelación.

Suecia no aplicará retención fiscal a los no residentes, por lo que los intereses se pagarán sin que se aplique ninguna deducción.

Para cuestiones particulares acerca de su régimen fiscal, por favor, consulte a su asesor financiero.

4. Costes

Costes de apertura de cuenta: ninguno.

Costes de mantenimiento de la cuenta: ninguno.

Comisión de distribución: Raisin GmbH percibe una comisión del Banco por la intermediación. Usted no incurrirá en ningún coste por ello.

5. Acceso a los fondos depositados

Es posible acceder a los fondos del depósito. En ese caso el dinero será transferido a su Cuenta Raisin en Raisin Bank.

En caso de cancelación, la totalidad de los fondos, incluidos los intereses, serán devueltos a su Cuenta Raisin pasados 4 días laborables. Durante este tiempo, el saldo continúa generando intereses.

Podrá cancelar su cuenta de ahorro en su área de cliente.

6. Riesgos

Riesgo del emisor: El reembolso del depósito a plazo está sujeto al riesgo de insolvencia del Banco. En caso de intervención por parte del Fondo de Garantía de Depósitos, el reembolso se realizará en euros a tu Cuenta Raisin en un plazo de 7 días hábiles a partir de dicha intervención. El administrador y ejecutor del Fondo de Garantía de Depósitos es Riksgälden. Puedes encontrar más información en: <https://www.riksgalden.se/en/our-operations/deposit-insurance/how-the-deposit-insurance-works/>

Riesgo de pago: En casos muy excepcionales, podría restringirse la libre circulación de capitales dentro de la UE.

Otros riesgos: Su depósito está cubierto hasta (el equivalente en euro de) 1.050.000 SEK por el Fondo de Garantía de Depósitos de Suecia, aunque se invierta en una moneda distinta a la Corona Sueca. En caso de intervención por parte del Fondo de Garantía de Depósitos, el reembolso se realizará en euros a su Cuenta Raisin en un plazo de 7 días hábiles a partir de dicha intervención. En este caso, se aplicará el tipo de cambio vigente en el momento en que se llevó a cabo el proceso de liquidación administrativa del banco. El administrador y ejecutor del Fondo de Garantía de Depósitos es Riksgälden.

Puede encontrar más información en: <https://www.riksgalden.se/en/our-operations/deposit-insurance/how-the-deposit-insurance-works/>

7. Derecho de desistimiento

De acuerdo con los términos y condiciones del Banco, existe un **derecho de desistimiento de 14 días** desde la confirmación de apertura de la cuenta de ahorro y el Banco abonará el importe depositado a su Cuenta Raisin.